



COMUNE DI
SAN POLO DI PIAVE
Area Tecnica Edilizia Privata e Urbanistica

Protocollo in uscita (a margine)
Responsabile del Procedimento: arch. Mauro Panziera

Telefono: 0422/855106 - Interno 1
E-mail: urbanistica@comune.sanpolodipiave.tv.it
PEC: comune.sanpolodipiave@legalmail.it

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA
2024-2029**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che l'art. 4 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. attribuisce al Comune la facoltà di istituire la Commissione Edilizia quale organo consultivo nei procedimenti urbanistico-edilizi indicati dal Regolamento Edilizio;

Richiamato l'art. 11 del Regolamento Edilizio vigente, il quale definisce in particolare le competenze e la composizione della Commissione Edilizia;

Dato atto che la Commissione Edilizia, con riferimento agli aspetti architettonici e compositivi degli interventi proposti verificandone l'inserimento nell'ambiente e nel contesto paesaggistico-figurativo, esprime il proprio parere su:

- piani urbanistici attuativi;
- progetti di iniziativa privata con caratura volumetrica superiore a 2.000 mc o con superfici fondiarie maggiori a 3.000 mq (nuova costruzione, ampliamento e demolizione/ricostruzione);
- progetti che riguardano edifici con grado di protezione 1, 2, 3, 4 con esclusione degli interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria;
- progetti assoggettati al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in caso di assenza di Commissione Locale per il Paesaggio;

Precisato che la Commissione Edilizia è composta da:

- n. 1 membro di diritto che svolge le funzioni di presidente, coincidente con il Dirigente/Responsabile del servizio o un suo delegato nell'ambito dello stesso settore;
- n. 2 membri elettivi scelti dal Consiglio Comunale;
- n. 2 membri sostituti scelti dal Consiglio Comunale;

Precisato altresì che i membri elettivi nominati dal Consiglio Comunale durano in carica per un periodo non superiore alla durata del Consiglio Comunale stesso, e comunque gli stessi si intendono prorogati di diritto fino alla nomina della nuova Commissione Edilizia;

Dovendo procedere alla nomina dei componenti per la Commissione Edilizia 2024-2029;

Visto il Regolamento Edilizio vigente, il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione intende procedere, in attuazione del vigente Regolamento Edilizio, alla nomina dei componenti della Commissione Edilizia 2024-2029.

I candidati saranno scelti tra:

- professori e ricercatori universitari nelle materie storico-artistiche, architettoniche, urbanistiche e analoghe;
- professionisti che siano iscritti agli albi professionali con pluriennale e qualificata esperienza in materia di pianificazione territoriale, paesaggistica e progettazione del territorio;
- dipendenti pubblici in possesso di laurea specialistica nelle materie di cui al punto precedente o che siano

Commissione Edilizia Comunale - Avviso candidature pag. 1



COMUNE DI SAN POLO DI PIAVE

Area Tecnica Edilizia Privata e Urbanistica

responsabili, da almeno cinque anni, di una struttura organizzativa della Pubblica Amministrazione con competenze su temi attinenti all'edilizia-urbanistica.

Tale professionalità ed esperienza dovrà essere comprovata da apposito curriculum.

I candidati dovranno garantire la disponibilità per i giorni in cui saranno programmate le sedute della commissione, che di norma saranno tenute con cadenza mensile.

I candidati inoltre non dovranno trovarsi:

- nelle condizioni di incompatibilità previste dagli artt. 3 e 9 comma 2 del D. Lgs. n. 39/2013;
- nelle condizioni di incandidabilità di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 235/2012;
- nelle condizioni di incandidabilità di cui all'art. 11 del Regolamento Edilizio vigente.

La proposta di candidatura dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre il giorno 13/01/2025** a mezzo PEC al seguente indirizzo comune.sanpolodipiave@legalmail.it.

Le istanze dovranno essere corredate da:

- proposta di candidatura (Modello 1) firmata digitalmente ovvero con firma autografa;
- curriculum vitae in formato europeo firmato digitalmente ovvero con firma autografa;
- copia del documento di identità in corso di validità in caso di firma autografa.

Le candidature pervenute potranno essere ritenute valide per eventuali successive necessità di sostituzione che si dovessero verificare nel periodo di durata della Commissione Edilizia.

Copia del presente avviso:

- è pubblicato sino alla scadenza di presentazione delle istanze all'Albo Pretorio online e sul sito internet comunale;
- è trasmesso al Collegio dei Geometri della provincia di Treviso, all'Ordine degli Architetti PPC della provincia di Treviso e all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Treviso.

L'ufficio Tecnico rimane a disposizione, per ogni eventuale chiarimento o indicazione, chiamando il numero 0422 855106 - Interno 1.

Cordiali Saluti.

San Polo di Piave, lì 13/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL 2^ SETTORE
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA**

Arch. Mauro Panziera

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21
del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.